

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 115 КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДА»**

**(МОУ СШ № 115)**

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор МОУ СШ № 115

\_\_\_\_\_ В.С. Бармин

« 26 » февраля 20 26 г.  
м.п.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.  
МОУ СШ № 115**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 № 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

**400022 г. Волгоград, ул. Лазоревая, 197**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Срок проведения</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>
1.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 28.04.2026	Крючкова Е.И.
2.	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли и фасада здания, ведущих к значительным тепловым потерям и проникновению осадков в подвальные помещения.	До 29.06.2026	Крючкова Е.И. Пресняков К.В.
3.	Проектирование и проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей.	До 29.06.2026	Пресняков К.В.
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	До 30.07.2026	Крючкова Е.И.
5.	Изготовление и монтаж дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах теплового пункта в соответствии с расчетным	до 30.07.2026	Пресняков К.В.

	диаметром, предоставленным ООО «Концессии теплоснабжения».		
6.	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 30.07.2026	Пресняков К.В.
7.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	До 30.07.2026	Пресняков К.В.
8.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.	До 30.07.2026	Крючкова Е.И.
9.	Проведение дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.	До 30.07.2026	Пресняков К.В.
10.	Восстановление системы освещения в подвальном помещении.	До 30.05.2026	Гюлмари С.В.
11.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	До 30.07.2026	Пресняков К.В.
12.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	До 30.07.2026	Крючкова Е.И.
13.	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта.	До 30.05.2026	Крючкова Е.И.
14.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 30.07.2026	Крючкова Е.И.
15.	Утверждение лимитов объемов потребления тепловой энергии и ГВС и назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения.	До 30.05.2026	Крючкова Е.И.
16.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 30.07.2026	Банько А.П.
17.	Заключение договора и проведение поверки приборов учета по теплу.	До 30.08.2026	Крючкова Е.И.
18.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1) Акты промывки теплопотребляющей установки,	До 30.08.2026	Крючкова Е.И.

<p>а также проведения испытаний на плотность и прочность;</p> <p>2) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта;</p> <p>3) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы (при наличии);</p> <p>4) Акты проверки (осмотра) запорной арматуры;</p> <p>5) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;</p> <p>6) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования;</p> <p>7) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов,</p> <p>8) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии);</p> <p>9) Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;</p> <p>10) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.</p> <p>11) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).</p> <p>12) Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения;</p> <p>13) Акты периодической проверки узла учета;</p> <p>14) Акты разграничения балансовой принадлежности;</p> <p>15) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;</p> <p>16) Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения;</p> <p>17) Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;</p> <p>18) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным</p>		
---	--	--

	представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду; 19) Заполненный оценочный лист.		
19.	Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.	До 29.09.2026	Крючкова Е.И.